



ОТЧЕТ
о деятельности
Ассоциации в области строительства
«Саморегулируемая организация
«АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»
за 2019г.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ.

Ассоциация в области строительства «Саморегулируемая организация «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ».

Регистрационный номер - СРО-С-298-26122018.

Является членом Национального объединения строителей (НОСТРОЙ).

Оператор Национального реестра специалистов по строительству.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ. КОЛИЧЕСТВО ЧЛЕНОВ.

По состоянию на **31 декабря 2019 г.** Ассоциацию «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» объединяло **139** строительных организаций. По итогам 2019 года общее количество членов Ассоциации «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» за отчетный увеличилось на **34** организаций (увеличилось на 24%).

Количество членов на 31.12.19 год	Принято членов в 2019 году	Вышли из состава членов СРО
139	78	44 из них: 23 - добровольный выход 1 – исключена в связи со сменой юр. адреса на другой субъект РФ 20- исключены из состава СРО по дисциплинарным нарушениям

На 31 декабря 2019 года имеют уровень ответственности в соответствии с внесенным взносом в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ):

Уровень ответственности	Стоимость осуществления работ по одному договору	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда	Количество членов СРО	
			139	100%
1 уровень ответственности	Не превышает 60 млн. руб.	100 000 рублей	134	96,4%
2 уровень ответственности	Не превышает 500 млн. руб.	500 000 рублей	5	3,6%

12 ноября 2019 года году был сформирован Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО). На 31 декабря 2019 года участвовали в ОДО 30 компаний, что составляет 21,6% от общего количества членов СРО, и имеют уровень ответственности в соответствии с внесенным взносом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО):

Уровень ответственности	Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров	Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Количество членов СРО	
			30	100%
1 уровень ответственности	Не превышает 60 млн. руб.	200 000 рублей	30	100%

На 31 декабря 2019 года члены Ассоциации имеют право выполнять работы на следующих объектах:

<i>объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)</i>	<i>особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)</i>
139	5

КОМПЕНСАЦИОННЫЕ ФОНДЫ

Размер Компенсационного фонда на 31.12.2019 года составил:

	<i>Количество членов</i>	<i>Размер, руб.</i>	<i>Выплаты, руб.</i>
КФ ВВ	139	20 300 000	не производились
КФ ОДО	30	6 000 000	не производились

Средства компенсационных фондов размещены на специальных счетах в АО «АЛЬФА-БАНК».

В целях выполнения требования части 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации сведения о размерах, сформированных Ассоциацией компенсационных фондов (компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств) ежеквартально направляются в Ростехнадзор.

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ

Общее собрание членов является высшим органом управления Ассоциации.

За отчетный период в СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» было проведено **1** Общее собрание.

Постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» является Президиум, формируемый Общим собранием. Президиум состоит из числа индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц – членов Ассоциации, а также из независимых членов

Состав Президиума:

- ✓ *Халимовский Александр Александрович — Председатель Президиума, Президент Ассоциации «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»*
- ✓ *Морозова Надежда Анатольевна — Член Президиума, Генеральный директор ООО «СТРОЙМАСТЕР»*
- ✓ *Трушель Петр Юрьевич — независимый член Президиума, Руководитель проекта ООО «СЦ «Технопрогресс»*

Единоличным исполнительным органом управления Ассоциации «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» является Директор **Жучкова Елена Валерьевна**.

Исполнительный орган СРО организовывал и осуществлял свои функции по руководству текущей деятельностью Ассоциации, отнесенной к его компетенции, в соответствии с Уставом Ассоциации и действующим законодательством.

Руководящий орган Ассоциации обеспечивал:

- легитимность выданных выписок из реестра членов Ассоциации;
- оперативное реагирование на запросы членов Ассоциации;
- осуществлял правовое и информационное обеспечение вашей деятельности, обзора законодательства в области строительства;
- оказывал содействие в организации повышения квалификации и аттестации специалистов и подготовки квалифицированных специалистов;
- организовывал разъясняющие семинары.

Исполнительный орган СРО обеспечивал подготовку и проведение Общих собраний и Президиумов, выполнение их решений и соблюдение законности в деятельности в пределах своей компетенции.

За отчетный период в СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» было проведено **94** Заседаний Президиума.

На Президиумах СРО принимались решения по организационно-правовым вопросам и решения, связанные с членством в СРО (прием новых членов, внесение изменений в реестр членов, исключение из членов и др.).

Результаты проведенных заседаний Президиума и Общих собраний членов Ассоциации надлежащим образом были оформлены и своевременно отправлены в Ростехнадзор и Национальное объединение строителей, а также размещены на официальном сайте Ассоциации.

В 2019 году в СРО было принято от кандидатов и действующих членов СРО и рассмотрено Контрольной комиссией и Президиумом:

Заявлений о приеме в члены Ассоциации	79
Заявлений о внесении изменений в реестр членов СРО <i>(повышение уровня ответственности, получения права заключать договора конкурентным способом, получения права выполнять работы на особо опасных технически сложных, уникальных и атомных объектах, смена регистрационных данных)</i>	8
ИТОГО:	87

КОНТРОЛЬНАЯ КОМИССИЯ

Контрольная комиссия является специализированным органом Ассоциации, задачей которого является проверка соблюдения требований к членству в СРО, требований стандартов СРО и правил саморегулирования, а также проведение проверок по жалобам на нарушения членами СРО требований к членству, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов СРО и правил саморегулирования.

В отчетный период в качестве приоритетных задач Ассоциации согласно ст. **55.13 Градостроительного кодекса** было осуществление функции контроля за деятельностью своих членов на предмет соблюдения ими градостроительного законодательства, внутренних документов, правил саморегулирования и стандартов Ассоциации. Проверки проводятся на основании утвержденного графика проведения проверок членов Ассоциации. В случае поступления жалоб третьих лиц и произошедших авариях на местах производства строительных работ, проводятся внеплановые проверки.

В 2019 году было проведено проверок:

Плановые проверки	71
Внеплановые проверки, в том числе	14
<i>По обращениям НОСТРОЙ, органов власти, юридических и физических лиц</i>	2
<i>В связи с выявленными сведениями о дублировании специалистов, включенных в НРС с членами других СРО</i>	12
<i>По обращениям Роструда в связи с несчастными случаями на строительных площадках</i>	-
ИТОГО проверок:	85

Аппаратом Ассоциации ведется постоянный мониторинг дел членов СРО, у которых в результате проведения плановых проверок были выявлены нарушения и в отношении которых применены меры дисциплинарного воздействия с целью своевременного устранения выявленных нарушений. С целью сокращения нарушений аппаратом Ассоциации проводится ряд мероприятий:

- отслеживание сроков действия и наличия действующих удостоверений повышения квалификации у специалистов - членов Ассоциации, заявленных ответственными за выполнение работ / сертификатов системы менеджмента качества ИСО 9001, осуществление уведомления членов Ассоциации об окончании срока действия вышеуказанных документов и направление специалистов - членов Ассоциации на прохождение обучения (пролонгацию документов).

Проведенные нами проверки на предмет соответствия организаций требованиям и стандартам Ассоциации, показывают, что не всеми организациями они соблюдаются.

Наиболее характерные нарушения, выявленные по результатам проведенных плановых проверок членов СРО - это:

- ✓ Отсутствие специалистов, внесенных в Национальный реестр специалистов (НРС);
- ✓ Отсутствие системы подготовки по правилам промышленной безопасности, повышения квалификации специалистов по организации строительства;
- ✓ Несвоевременное информирование СРО об изменении кадрового состава сотрудников, ответственных за выполнение видов работ;
- ✓ Отсутствие Системы охраны труда и специальной оценки условий труда;
- ✓ Плохо налаженная работа по ведению исполнительной документации в строительстве;
- ✓ Не своевременная оплата членских взносов;

Именно здесь выявляются узкие места, влияющие на качество работ, и работа по приведению в соответствие с требованиями законодательства и требованиями СРО.

Внеплановые проверки организаций проводились как на основании обращения Главгостройнадзора Московской области, так и обращения НОСТРОЙ.

В случае выявления нарушений членами саморегулируемой организации обязательных требований органы государственного контроля (надзора) при проведении проверки таких членов саморегулируемой организации обязаны сообщать в саморегулируемую организацию о выявленных нарушениях. На основании таких обращений, а также письменных обращений физического или юридического лица, органов государственной власти или органов местного самоуправления, саморегулируемая организация назначает и проводит внеплановые проверки.

Наиболее характерные нарушения, выявляемые при внеплановых проверках:

- ✓ Нарушения технических регламентов Градостроительной деятельности;
- ✓ Нарушения, связанные с несоответствием выполненных работ проектной и рабочей документации (50% из них - не соблюдение ПОС, ППР);
- ✓ Отсутствие исполнительной документации;
- ✓ Нарушения требования охраны труда, требований экологической безопасности, требований пожарной безопасности;

Уведомлений о несчастных случаях, случаях травматизма и гибели людей на объектах за отчетный период не поступало. Но, как правило, подавляющее число случаев гибели и травматизма происходят при устранении ИТР от контроля за соблюдением элементарных норм

охраны труда, отсутствия ограждений опасных мест, отсутствие в организации грамотных и ответственных специалистов по охране труда, нахождение на объектах работников в нетрезвом состоянии.

Анализ происшествий показывает, что большинство случаев гибели и травматизма происходят в организациях:

- ✓ имеющих минимальный опыт работы (до 1 года);
- ✓ имеющих очень большой (более 10 лет) опыт работы.

Задача СРО - сократить риски. Ведь строительство – это деятельность, связанная с повышенной опасностью, поэтому Национальный реестр специалистов должен включать специалистов, которые в состоянии непосредственно на строительной площадке предупредить причинение вреда и обеспечить повышение качества строительства.

Лица, осуществляющие строительство (генеральные подрядчики) забывают, что вся ответственность за организацию строительства на объекте, в том числе исполнение требований охраны труда, пожарной безопасности, выполнение требований ПОС, ППР, в том числе субподрядными организациями, лежит на генеральном подрядчике.

Руководители организаций!

Воспринимайте действия экспертов Контрольной комиссии Ассоциации при проведении проверок по обращениям органов строительного надзора не как очередных «проверяющих», а как специалистов, готовых оказывать в случае необходимости консультационную и иную практическую помощь по устранению нарушений, вплоть до приглашения для участия в комиссиях органы Госстройнадзора для рассмотрения выявленных нарушений.

Но если организация не способна качественно выполнять работы, отсутствуют квалифицированные кадры, от проверки к проверке выявляются одни и те же грубые нарушения технологий строительства, ГОСТов, СП, отступления от проектной документации, нарушения требований по охране труда, то к таким организациям будут применяться все меры дисциплинарного воздействия, вплоть до исключения из членов СРО, в соответствии с требованием законодательства.

Также, часть внеплановых проверок приходится на так называемых «двойников», т.е. когда специалисты организаций - членов Ассоциации «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ», внесенные в НРС, числятся на постоянной основе в организациях - членах других СРО. Разработанное Национальным объединением строителей программное обеспечение «Единый реестр сведений об обязательствах членов СРО» даёт нам возможность выявлять «задвоенных специалистов», заявленных в реестр на территории России от всех строительных СРО. После выявления дублирующихся данных, саморегулируемыми организациями инициируются взаимные сверки для выявления фактического места работы специалиста НРС.

ДИСЦИПЛИНАРНАЯ КОМИССИЯ

Дисциплинарная комиссия является специализированным органом Ассоциации по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами СРО требований к членству, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов СРО и правил саморегулирования. Дисциплинарная комиссия также рассматривает жалобы на действия членов Ассоциации и иные обращения, поступившие в Ассоциацию.

По результатам рассмотрения дел о дисциплинарных нарушениях, допущенных членами Ассоциации, на заседаниях Дисциплинарной комиссии решается вопрос о применении или неприменении в отношении данных членов мер дисциплинарного воздействия. Большое количество зафиксированных при проверках нарушений влекут за собой большой объём дисциплинарного производства.

За отчетный период в 2019 году Дисциплинарной комиссией СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» было:

Проведено заседаний Дисциплинарной комиссии	18
Рассмотрено дел	143
Рекомендовано Президиуму исключить из членов СРО	21

На 31.12.2019, по итогам проведенным в 2019 году контрольным мероприятиям, установлено:

соблюдают требования градостроительного законодательства и членства в Ассоциации	76 членов
применены меры дисциплинарного воздействия, а именно в отношении	63 членов
<i>Предписаний об устранении нарушений</i>	48
<i>Предупреждений о недопустимости в дальнейшем нарушений</i>	1
<i>Приостановлено право осуществления работ</i>	14

ЕЖЕГОДНАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЧЛЕНОВ СРО И УВЕДОМЛЕНИЕ О СОВОКУПНОМ РАЗМЕРЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРАМ, ЗАКЛЮЧЕННЫХ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ КОНКУРЕНТНЫХ СПОСОБОВ

В соответствии со ст. 6. 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» СРО обязано осуществлять анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в саморегулируемую организацию в форме отчетов.

Члены Ассоциации, имеющие право заключения договоров строительного подряда (в соответствии с 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП) в составе отчета дополнительно представляют *уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров.* При выявлении превышения предельного размера обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в КФ ОДО, Ассоциация в трехдневный срок после завершения проверки направляет члену Ассоциации предупреждение о превышении уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам и требование о необходимости увеличения размера вноса, внесенного членом в КФ ОДО до уровня ответственности члена Ассоциации, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств такого члена Ассоциации.

Напоминаем об обязанности членов саморегулируемой организации, заключивших договора в соответствии с 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП:

- ✓ Уведомить СРО до 01 марта года, следующего за отчетным, о фактическом совокупном объеме размере обязательств по заключенным договорам строительного подряда в течении года;
- ✓ Внести дополнительный взнос в КФ ОДО, в случае превышения совокупного объема размера обязательств заявленному ранее уровню ответственности.

В случае заключения договора строительного подряда по 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП, член Ассоциации должен представить сведения о таком договоре в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента заключения соответствующего договора строительного подряда.

В конкурсных процедурах, проведение которых обязательно для заключения данных договоров, имеют право участвовать только те члены СРО, которые внесли взнос в КФ ОДО в соответствии с заявленным уровнем ответственности.

В случае исполнения обязательств по договору, член СРО должен направить в Ассоциацию (в отдел проверок) акты о закрытии данного договора. Обязательства признаются выполненными только при условии **полного исполнения договора.**

ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ СРО

В части обеспечения информационной открытости СРО, хотелось бы отметить работу Отдела реестра Ассоциации.

В компетенцию отдела входят:

- обеспечение функционирования комплекса технических и программных средств автоматизации деятельности Ассоциации;
- централизованное ведение Реестра членов саморегулируемой организации на сайте Ассоциации «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ», обеспечение доступа к информации о членах Ассоциации, обязательной к раскрытию, в порядке и объеме, устанавливаемом в соответствии с законодательством РФ и Положением об информационной открытости СРО, а также выполнение мероприятий, предусмотренных законодательством для обеспечения конфиденциальности;
- своевременную передачу данных о членах Ассоциации в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) для ведения Единого реестра членов саморегулируемых организаций;
- своевременное уведомление органа надзора за саморегулируемыми организациями о решениях, принятых Президиумом Ассоциации, в случаях и по основаниям, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации;

В 2019 году было выдано **245** выписок из реестра членов Ассоциации.

Выписка из реестра СРО выдается по заявлению члена Ассоциации в письменном виде.

Не выдается, в случае если имеется задолженность по взносам, не внесены специалисты в НРС, т.е. когда член Ассоциации допустил грубые нарушения и не принимает мер для их устранения.

Напоминаем, что выписка из Реестра СРО является единственным документом, подтверждающим членство строительной организации в СРО, и дает право осуществлять работы.

Выписка из реестра членов Ассоциации действует 30 дней.

ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

К сожалению не все члены Ассоциации своевременно оплачивают членские взносы. В связи с этим в отношении таких членов Ассоциации проводится претензионно-исковая работа. Мера вынужденная, но необходимая, в том числе с вышедшими и исключенными организациями. Часть вопросов удается урегулировать в досудебном порядке.

Кроме формирования обязательной доходной части сметы Ассоциации, из взносов производятся ежеквартальные отчисления за каждую организацию в Национальное объединение строителей. Получается, если кто-то не выполняет обязательства по оплате членских взносов, то за него платят другие члены Ассоциации.

ИНФОРМИРОВАНИЕ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ ОБ АКТУАЛЬНЫХ ВОПРОСАХ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

Ассоциация осуществляет информирование членов путем регулярных новостных дайджестов и размещения новостей на официальном сайте Ассоциации:

- ✓ об изменениях в действующем законодательстве;
- ✓ о разъяснениях уполномоченных органов государственной власти о практике применения законодательства в сфере строительства;

Осуществлялась работа по организации и проведению тематических семинаров для руководителей и специалистов членов СРО.

В 2019 году для членов Ассоциации было организовано **18** семинаров.

Целью проведения мероприятий является обсуждение наиболее острых вопросов в строительной сфере. Дискуссионный характер теоретических занятий не только зарекомендовал себя, но и показал актуальность и значимость выбираемых тем. Во время семинаров всегда можно обменяться мнениями и поделиться с коллегами инновационным опытом.

Уважаемые руководители организаций!

Для оперативного взаимодействия просим своевременно уведомлять Ассоциацию о смене наименования, руководителя, адреса, телефона и электронной почты.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

независимого аудитора

*Участникам
Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС
СТРОИТЕЛЕЙ
ПОДМОСКОВЬЯ»*

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» (ОГРН 118500000316, 143441, Московская область, район Красногорский, почтовое отделение Путилково, ул. 69 км МКАД, строение 31, этаж/пом 2/66), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2019 года, отчета о финансовых результатах за 2019 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета о целевом использовании средств за 2019 год и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2019 год, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» по состоянию на 31 декабря 2019 года, финансовые результаты его деятельности и целевом использовании средств за 2019 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» в соответствии с действующими в Российской Федерации Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, принятыми в порядке, установленном Федеральным законом от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства

Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»

за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами

составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда директор намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора

за аудит

годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, а также обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством, и соответствующего раскрытия информации руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, используемого в бухгалтерском учете, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, и о значимых вопросах, выявленных в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудиторской проверки,

по результатам которой составлено



И.А. Миляева

аудиторское заключение

Аттестат № К000194 Протокол Минфина РФ №33 от 27 июня 1996 года

Является членом саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС), ОРНЗ 22006118351

Аудиторская организация:

ООО аудиторская фирма «Юринформ-аудит»,

ОГРН 1027739190467,

ОРНЗ 10203000131

адрес 125195, г. Москва, Ленинградское шоссе д.61, стр.1

«03» апреля 2020 года

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2019 г.

Организация	Ассоциация в области строительства "СРО "АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ" ПОДМОСКОВЬЯ"	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКПО	23987115		
Ид экономической деятельности	Деятельность профессиональных членских организаций	ИНН	5024182408		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Ассоциации (союзы) / частная собственность	по ОКВЭД 2	94.12		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
Местонахождение (адрес)	43441, Московская обл, Красногорский р-н, почтовое отделение Путилково, улица 69 км МКАД, строение 31, оф. 2/66	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО Аудиторская фирма "Юринформ-аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7735066473
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1027739190467

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	391	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 042	31	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	27 321	10 500	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	28 362	10 922	-
	БАЛАНС	1600	28 362	10 922	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	в том числе:				
	Целевые средства	1350	823	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	26 300	10 500	-
	Итого по разделу III	1300	27 123	10 500	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	251	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	251	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 235	171	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 239	171	-
	БАЛАНС	1700	28 362	10 922	-



Ководитель Жучкова Елена Валерьевна
(подпись) (расшифровка подписи)

7 марта 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2019
Организация	Ассоциация в области строительства "СРО "АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ"	ИНН	23987115		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5024182408		
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКПОФ / ОКФС	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	ассоциации (союзы) / частная собственность	по ОКЕИ	20600	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



ководитель

Жункова Елена Валерьевна
(подпись)

Жункова Елена Валерьевна
(расшифровка подписи)

7 марта 2020 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Дата (год, месяц, число) _____ Форма по ОКУД _____
 Организация Ассоциация в области строительства "СРО "АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ
ПОДМОСКОВЬЯ" по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности ассоциации (союзы) / частная собственность по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____

Коды		
0710003		
2019	12	31
23987115		
5024182408		
94.12		
20600	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	10 500	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	3 731	-
	Целевые взносы	6220	15 800	10 500
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	19 531	10 500
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(1 407)	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(139)	-
	иные мероприятия	6313	(1 268)	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(1 391)	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(101)	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(14)	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(675)	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	(601)	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(15)	-
	Прочие	6350	(95)	-
	Всего использовано средств	6300	(2 908)	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	27 123	10 500

Руководитель Жучкова Елена Валерьевна
 (подпись) (расшифровка подписи)



7 марта 2020 г.

СМЕТА РАСХОДОВ И ДОХОДОВ НА 2020 ГОД (ПРОЕКТ)

ПРИЛОЖЕНИЕ
к материалам Общего собрания членов
АССОЦИАЦИИ "СРО "АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ"

СМЕТА АССОЦИАЦИИ "СРО "АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ" на 2020г. Предполагаемая численность на конец 2020 года - 150 чл.

№	Доходы (поступления)	тыс.руб.
1	Взносы членские	11 700
2	Остатки прошлых периодов	982
	ИТОГО	12 682

№	Расходы	тыс.руб.
I.	Административно-хозяйственные расходы	7 247
1	Фонд оплаты труда, премиальный фонд, вознаграждение	2 187
2	Налоговые отчисления по ФОТ (страховые взносы в фонды)	660
3	Оплата за оказание услуг и другие виды работ (Аренда, связь, интернет, сопровождение сайта, услуги хостинга, программное обеспечение рабочих мест, аудит, содержание и текущий ремонт помещений и др.)	3 500
4	Приобретение, ремонт основных средств (Мебели, оборудования, оргтехники, бытовой техники, расходных материалов, канцтоваров, хоз.нужды и пр.)	600
5	Прочее (налоги, банковские расходы, госпошлина, судебно-претензионные расходы и пр.)	300
II.	Расходы на ведение уставной деятельности	4 150
1	Взносы в Некоммерческие организации (НОСТРОЙ и др.)	1 200
2	Командировочные расходы (служебные командировки)	350
3	Проведение контрольных мероприятий	800
4	Представительские расходы	300
5	Организация содействия деятельности членов СРО	1 500
III.	Резерв	1 285
	ИТОГО	12 682

Ассоциацией "СРО "АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ" разрешается переносить своим решением денежные средства из одной статьи в другую в пределах 20 % от утвержденных