

Утверждено
Решением Общего собрания членов
АССОЦИАЦИИ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА
«АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»
(Протокол № 1 от «12» марта 2018г.)

Утверждено
Решением Общего собрания членов
АССОЦИАЦИИ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА
«АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»
(Протокол № 2 от «04» сентября 2018г.)

Утверждено
Решением Общего собрания членов
АССОЦИАЦИИ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА
«АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»
(Протокол № 3 от «16» ноября 2018г.)

Утверждено
Решением Общего собрания членов
Ассоциации в области строительства
«Саморегулируемая организация
«АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»
(Протокол № 6 от «13» апреля 2021г.)



АЛЬЯНС
СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ

ПОЛОЖЕНИЕ
о реестре членов
Ассоциации в области строительства
«Саморегулируемая организация
«АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»

Московская область
2021г.

1. ОБЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Положение о реестре членов Ассоциации в области строительства «Саморегулируемая организация «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» (Далее - Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и Уставом Ассоциации в области строительства «Саморегулируемая организация «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» (Далее - Ассоциация).

1.2. Положение определяет состав основных сведений о члене Ассоциации, подлежащих внесению в реестр членов Ассоциации (Далее – Реестр), порядок формирования таких сведений, сроки внесения дополнений и изменений в Реестр.

1.3. Реестр членов Ассоциации представляет собой информационный ресурс, содержащий систематизированную информацию о членах саморегулируемой организации, а также сведения о лицах, прекративших членство в саморегулируемой организации. Ведение такого реестра может осуществляться в составе единого реестра членов саморегулируемых организаций при условии размещения Ассоциацией реестра членов Ассоциации на своем сайте в сети Интернет (<http://www.asp-sro.ru/>).

1.4. Для размещения сведений, содержащихся в реестре членов Ассоциации, на официальном сайте должна быть создана отдельная веб-страница официального сайта. Способ размещения сведений, содержащихся в реестре членов саморегулируемых организаций, должен предусматривать возможность загрузки и сохранения указанных сведений в виде файлов в формате, обеспечивающем возможность их сохранения на технических средствах пользователей и допускающем после сохранения возможность поиска и копирования произвольного фрагмента текста средствами соответствующей программы для просмотра. Доступ к сведениям, содержащимся в реестре членов Ассоциации и размещенным на официальном сайте, не должен быть обусловлен требованием введения пользователем сведений, позволяющих идентифицировать члена саморегулируемой организации. Сведения в реестре размещаются в соответствии с требованиями, установленными Приказом Министерства экономического развития РФ от 14 октября 2020 года №678 «Об утверждении Требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций».

2. ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ И ХРАНЕНИЯ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ

2.1. Саморегулируемая организация ведет реестр членов саморегулируемой организации со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями, установленные Федеральным законом Российской Федерации.

2.2. Реестр ведется в электронном виде с использованием базы данных в формате Microsoft Office Access.

2.3. Информация реестра членов саморегулируемой организации фиксируется посредством электронного носителя.

2.4. Реестр членов саморегулируемой организации хранится и обрабатывается в местах, недоступных для посторонних лиц, и в условиях, обеспечивающих предотвращение хищения, утраты, искажения, подделки информации.

2.5. Директор Ассоциации, согласно определяемому им распределению обязанностей между должностными лицами Ассоциации, осуществляет организацию работы по ведению реестра членов саморегулируемой организации, в том числе:

- 1) организует ведение реестра членов Ассоциации и хранение реестра на электронных носителях;
- 2) организует ведение в сети «Интернет» официального сайта Ассоциации, размещение на нем сведений, содержащихся в реестре членов саморегулируемой организации;
- 3) организует направление уведомлений в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций в случаях, установленных действующим законодательством РФ;
- 4) организует выдачу сведений из реестра членов Ассоциации.

2.6. Лицо приобретает все права члена саморегулируемой организации с даты внесения сведений о нем в реестр членов саморегулируемой организации.

2.7. В реестре членов саморегулируемой организации в отношении каждого члена должна содержаться следующая информация:

1) регистрационный номер члена саморегулируемой организации, дата его регистрации в реестре;

2) сведения, позволяющие идентифицировать члена саморегулируемой организации:

а) фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);

б) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

3) сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;

4) сведения о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, который внесен членом саморегулируемой организации;

5) сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

6) сведения о размере взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, который внесен членом саморегулируемой организации *(при условии, принятия решения саморегулируемой организацией о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, а также член саморегулируемой организации принимает участие в формировании такого компенсационного взноса)*;

7) сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств *(при условии, принятия решения саморегулируемой организацией о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, а также член саморегулируемой организации принимает участие в формировании такого компенсационного взноса)*;

8) сведения о соответствии члена саморегулируемой организации условиям членства в саморегулируемой организации, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами саморегулируемой организации;

9) сведения о результатах проведенных саморегулируемой организацией проверок члена саморегулируемой организации и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались);

10) информация о дате прекращения членства в саморегулируемой организации и об основаниях такого прекращения;

11) сведения о наличии договора страхования гражданской ответственности, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности члена саморегулируемой организации, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в саморегулируемой организации *(при условии утверждения и применения в саморегулируемой организации документов о страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства)*;

12) сведения о наличии договора страхования обеспечения договорных обязательств, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования обеспечения договорных обязательств ответственности члена саморегулируемой организации, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в саморегулируемой организации *(при условии утверждения и применения в саморегулируемой организации документов о страховании риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда на выполнение договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, принятия решения саморегулируемой организацией о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, а также член саморегулируемой организации принимает участие в формировании такого компенсационного взноса)*;

13) иные предусмотренные саморегулируемой организацией сведения.

2.8. В день вступления в силу решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации Ассоциация размещает такое решение на своем сайте в сети "Интернет", вносит в реестр членов саморегулируемой организации сведения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, направляет в Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление о принятом решении. В случае принятия иного решения в отношении члена саморегулируемой организации Ассоциация в день принятия такого решения размещает такое решение на своем сайте в сети "Интернет", вносит в реестр членов саморегулируемой организации соответствующие сведения в отношении такого члена Ассоциации или вносит изменения в сведения, содержащиеся в указанном реестре, и направляет в Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление о принятом решении.

2.9. Ассоциация в день поступления в нее заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства в этой Ассоциации вносит в реестр членов саморегулируемой организации сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации и в течение трех дней со дня поступления указанного заявления на бумажном носителе или в этот же день в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов) направляет в Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление об этом.

2.10. Уведомления о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации, о внесении изменений в реестр членов саморегулируемой организации, о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации могут быть направлены в Национальное объединение саморегулируемых организаций на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных саморегулируемой организацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

2.11. Раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные в пункте 2.7. настоящего Положения, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных (для физического лица, в том числе для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

2.12. Член саморегулируемой организации обязан уведомлять саморегулируемую организацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации.

2.13. Дополнительные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации и размещения содержащейся в нем информации на официальном сайте могут устанавливаться федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами РФ.

3. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СВЕДЕНИЙ ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

3.1. Сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации о конкретной организации, предоставляются в виде выписки из реестра членов саморегулируемых организаций по запросам граждан и юридических лиц. Выпиской подтверждаются сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации на дату выдачи выписки. Выдача выписок из реестра учитывается в журнале учета выписок из реестра членов саморегулируемых организаций.

3.2. Форма выписки из реестра членов саморегулируемой организации устанавливается органом надзора за саморегулируемыми организациями.

3.3. Срок предоставления сведений, содержащихся в реестре членов саморегулируемых организаций, не может быть более трех рабочих дней со дня получения саморегулируемой организацией соответствующего запроса.

3.4. Срок действия выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи.

3.5. Выписка из реестра предоставляется без взимания платы.

4. ПОРЯДОК ХРАНЕНИЯ И ВЕДЕНИЯ ДЕЛ ЧЛЕНОВ

4.1. Саморегулируемая организация в отношении каждого лица, принятого в члены саморегулируемой организации, ведет дело члена саморегулируемой организации. В состав такого дела входят:

- 1) документы, представленные для приема в члены саморегулируемой организации, в том числе о специалистах индивидуального предпринимателя или юридического лица;
- 2) документы об уплате взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации;
- 3) документы, представленные для внесения изменений в реестр членов саморегулируемой организации, добровольного выхода члена саморегулируемой организации из саморегулируемой организации;
- 4) документы о результатах осуществления саморегулируемой организацией контроля за деятельностью члена такой организации;
- 5) документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых саморегулируемой организацией в отношении члена такой организации;
- 6) иные документы в соответствии с решением саморегулируемой организации.

4.2. Саморегулируемая организация обязана хранить дела членов саморегулируемой организации, а также дела лиц, членство которых в саморегулируемой организации прекращено. Указанные дела подлежат постоянному хранению на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного саморегулируемой организацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в саморегулируемой организации. В случае исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций дела членов саморегулируемой организации, а также дела лиц, членство которых в саморегулируемой организации прекращено, подлежат передаче в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций.

4.3. Документы членов саморегулируемой организации хранятся в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях, а также в соответствии с порядком, установленным Президиум Ассоциации отдельным внутренним документом.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящее положение, изменения в настоящее Положения, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

5.2. Настоящее Положение, изменения, внесенные в него, решение о признании настоящего Положения утратившим силу в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия Общим собранием членов саморегулируемой организации подлежат размещению на официальном сайте саморегулируемой организации и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных саморегулируемой организацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.