ПРОТОКОЛ № 9
Очередного общего собрания членов

Ассоциации в области строительства
«Саморегулируемая организация «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»
(СРО-С-298-2612201)

г. Москва 10 марта 2023 года

Дата и время проведения Общего собрания: 10 марта 2023 года с 10:00 до 15:00 часов Московского времени.

Место проведения собрания: г. Москва, Окружной проезд, д.18
Форма проведения собрания: Совместное присутствие
Председатель Общего собрания: Халимовский Александр Александрович
Секретарь Общего собрания: Жучкова Елена Валерьевна

Повестка дня:

1. Об утверждении Регламента проведения общего собрания членов Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ».
2. Об утверждении отчета Президиума Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» за 2022год.
3. Об утверждении отчета Директора Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» за 2022 год.
4. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» за 2022год.
5. Об утверждении сметы Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» на 2023 год.
6. Об утверждении новой редакции Положения о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ».
7. Об утверждении новой редакции Положения о реестре членов Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ».
8. Об утверждении новой редакции Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ».
9. Об утверждении новой редакции Устава Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ».
10. Об избрании единоличного исполнительного органа Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ».
11. Об обязанности директора Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» произвести государственную регистрацию изменений в ЕГРЮЛ.

Подсчет голосов проводила, счетная комиссия в следующем составе:

1. Филиппова Любовь Юрьевна
2. Агапеева Елена Станиславовна
3. Тимашев Юрий Николаевич

Присутствовали на общем собрании члены Ассоциации в следующем количестве:

Количество членов Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»	Количество представителей зарегистрированных для участия в общем собрании членов Ассоциации
159	**100**

Кворум для проведения Общего собрания имеется.

1. Формулировка первого вопроса повестки дня: «**Об утверждении Регламента проведения общего собрания членов Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»».**

1.1. Слушали Руководителя правового департамента Ассоциации Мухина Игоря Николаевича, который предложил утвердить регламент проведения очередного Общего собрания членов Ассоциации в области строительства «Саморегулируемая организация «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ».

1.2. По первому вопросу повестки дня кворум имеется, форма голосования открытая, путем голосования по бюллетеню.
1.3. Голосовали:
1.3.1. За – проголосовало 100 голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
1.3.2. Против – проголосовало 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
1.3.3. Воздержался – проголосовало 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
1.4. Итоги голосования:
1.4.1. За – 100 голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
1.4.2. Против – 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
1.4.3. Воздержался – 0 (Ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
1.4.4. Решение по первому вопросу повестки дня принято.
1.5. Формулировка решения, принятого по первому вопросу повестки дня: «**Утвердить регламент проведения общего собрания членов Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ».**

---

2. Формулировка второго вопроса повестки дня: **«Об утверждении отчета Президиума Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» за 2022 год».**
2.1. Слушали Председателя Президиума Халимовского Александра Александровича, который отчитался перед Общим собранием членов Ассоциации о проделанной работе Президиума Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» за 2022 год и предложил общему собранию утвердить отчет Президиума за 2022 год.
2.2. По второму вопросу повестки дня кворум имеется, форма голосования открытая, путем голосования по бюллетеню.
2.3. Голосовали:
2.3.1. За - проголосовало 100 голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
2.3.2. Против - проголосовало 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
2.3.3. Воздержался - проголосовало 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
2.4. Итоги голосования:
2.4.1. За – 100 голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
2.4.2. Против – 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
2.4.3. Воздержался – 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
2.4.4. Решение по второму вопросу повестки дня принято.
2.5. Формулировка решения, принятого по второму вопросу повестки дня: **«Утвердить отчет Президиума Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» за 2022 год».**

---

3. Формулировка третьего вопроса повестки дня: «**Об утверждении отчета Директора Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» за 2022 год».**
3.1. Слушали Директора Ассоциации Жучкову Елену Валерьевну, которая отчиталась перед Общим собранием членов Ассоциации о проделанной работе за 2022 год Исполнительным органом Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ». После чего было предложено утвердить отчет Директора Ассоциации о проделанной работе за 2022 год.
3.2. По третьему вопросу повестки дня кворум имеется, форма голосования открытая, путем голосования по бюллетеню.
3.3. Голосовали:
3.3.1. За – проголосовало 100 голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
3.3.2. Против – проголосовало 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
3.3.3. Воздержался – проголосовало 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
3.4. Итоги голосования:
3.4.1. За – 100 голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
3.4.2. Против – 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
3.4.3. Воздержался – 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
3.4.4. Решение по третьему вопросу повестки дня принято.
3.5. Формулировка решения, принятого по третьему вопросу повестки дня: «**Утвердить отчет Директора Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» за 2022 год**».

---

4. Формулировка четвертого вопроса повестки дня: **«Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» за 2022 год».**
4.1. Слушали Главного бухгалтера Черемисину Лейлу Евгеньевну, которая представила вниманию общего собрания годовую бухгалтерскую отчетность за 2022 год и предложила проголосовать за её утверждение.

4.2. По четвертому вопросу повестки дня кворум имеется, форма голосования открытая, путем голосования по бюллетеню.
4.3. Голосовали:
4.3.1. За – проголосовало 100 голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
4.3.2. Против – проголосовало 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
4.3.3. Воздержался – проголосовало 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
4.4. Итоги голосования:
4.4.1. За – 100 голосов от общего числа от общего числа присутствующих на Общем собрании.
4.4.2. Против – 0 (ноль) голосов от общего числа от общего числа присутствующих на Общем собрании.
4.4.3. Воздержался – 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
4.4.4. Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.
4.5. Формулировка решения, принятого по четвертому вопросу повестки дня: «**Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» за 2022 год.**»

---

5. Формулировка пятого вопроса повестки дня: **«Об утверждении сметы Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» на 2023 год».**
5.1. Слушали Главного бухгалтера Черемисину Лейлу Евгеньевну, которая озвучила смету Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» на 2023 год, раскрыла и обосновала ее содержание и предложила проголосовать за её утверждение.
5.2. По пятому вопросу повестки дня кворум имеется, форма голосования открытая, путем голосования по бюллетеню.
5.3. Голосовали:
5.3.1. За – 100 голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
5.3.2. Против – 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
5.3.3. Воздержался – 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
5.4. Итоги голосования:
5.4.1. За – 100 голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
5.4.2. Против – 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
5.4.3. Воздержался – 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
5.4.4. Решение по пятому вопросу повестки дня принято.
5.5. Формулировка решения, принятого по пятому вопросу повестки дня: **«Утвердить смету Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» на 2023 год».**

---

6. Формулировка шестого вопроса повестки дня: **«Об утверждении новой редакции Положения о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»».**
6.1. Слушали Руководителя правового департамента Ассоциации Мухина Игоря Николаевича, который сообщил, что в соответствии с Федеральным законом №447 от 30.12.2021 были внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, Положение о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» приведено в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации и предложил утвердить новую редакцию Положение о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ».
6.2. По шестому вопросу повестки дня кворум имеется, форма голосования открыта, путем голосования по бюллетеню.
6.3. Голосовали:
6.3.1. За – проголосовало 100 голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
6.3.2. Против – проголосовало 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
6.3.3. Воздержался – проголосовало 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
6.4. Итоги голосования:
6.4.1. За – 100 голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
6.4.2. Против – 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
6.4.3. Воздержался – 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
6.4.4. Решение по шестому вопросу повестки дня принято.
6.5. Формулировка решения, принятого по шестому вопросу повестки дня: **«Утвердить новую редакцию Положения о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»».**

---

7. Формулировка седьмого вопроса повестки дня: **«Об утверждении новой редакции Положения о реестре членов Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»».**

7.1. Слушали Руководителя правового департамента Ассоциации Мухина Игоря Николаевича, который сообщил, что в соответствии с Федеральным законом №447 от 30.12.2021 были внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, Положение о реестре Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» приведено в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации и предложил утвердить новую редакцию Положение о реестре членов Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ».

7.2. По седьмому вопросу повестки дня кворум имеется, форма голосования открыта, путем голосования по бюллетеню.

7.3. Голосовали:

7.3.1. За – проголосовало 100 голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.

7.3.2. Против – проголосовало 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.

7.3.3. Воздержался – проголосовало 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.

7.4. Итоги голосования:

7.4.1. За – 100 голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.

7.4.2. Против – 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.

7.4.3. Воздержался – 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.

7.4.4. Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.

7.5. Формулировка решения, принятого по седьмому вопросу повестки дня: **«Утвердить новую редакцию Положения о реестре членов Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»».**

---

8. Формулировка восьмого вопроса повестки дня: **«Об утверждении новой редакции Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ».**

8.1. Слушали Руководителя правового департамента Ассоциации Мухина Игоря Николаевича, который сообщил, что в целях эффективной профилактики нарушений установленных требований со стороны членов Ассоциации, повышения уровня дисциплинированности, личной заинтересованности и ответственности членов Ассоциации, для достижения основных целей саморегулирования в части обеспечения исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, предлагается дополнить основания для применения меры дисциплинарного воздействия в виде наложения штрафа и предложил утвердить новую редакцию Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ».

8.2. По восьмому вопросу повестки дня кворум имеется, форма голосования открытая, путем голосования по бюллетеню.

8.3. Голосовали:

8.3.1. За – проголосовало 99 голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.

8.3.2. Против – проголосовало 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.

8.3.3. Воздержался – проголосовало 1 (один) голос от общего числа присутствующих на Общем собрании.

8.4. Итоги голосования:

8.4.1. За – 99 голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.

8.4.2. Против – 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.

8.4.3. Воздержался – 1 (один) голос от общего числа присутствующих на Общем собрании.

8.4.4. Решение по восьмому вопросу повестки дня принято.

8.5. Формулировка решения, принятого по восьмому вопросу повестки дня: **«Утвердить новую редакцию Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ».**

---

9. Формулировка девятого вопроса повестки дня: **«Об утверждении новой редакции Устава Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»».**

9.1. Слушали Руководителя правового департамента Ассоциации Мухина Игоря Николаевича, который сообщил, что в соответствии с Федеральным законом №447 от 30.12.2021 были внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, новая редакция Устава Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ приведена в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации и предложил утвердить новую редакцию Устава Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ».

9.2. По девятому вопросу повестки дня кворум имеется, форма голосования открытая, путем голосования по бюллетеню.

9.3. Голосовали:

12.3.1. За – проголосовало 100 голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.

9.3.2. Против – проголосовало 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
9.3.3. Воздержался – проголосовало 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
9.4. Итоги голосования:
9.4.1. За – 100 голосов от общего числа участников Общего собрания.
9.4.2. Против – 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
9.4.3. Воздержался – 0 (ноль) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании.
9.4.4. Решение по девятому вопросу повестки дня принято.
9.5. Формулировка решения, принятого по девятому вопросу повестки дня: **«Утверждении новой редакции Устава Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ».**

---

10. Формулировка десятому вопроса повестки дня: **«Об избрании единоличного исполнительного органа Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»».**
10.1. Слушали Председателя Президиума Халимовского Александра Александровича, который сообщил, что согласно Устава Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» единоличный исполнительный орган назначается Общим собранием членов Ассоциации сроком на 5 лет. В связи с тем, что срок полномочий единоличного исполнительного органа истекает 11.03.2023 года, предложил избрать на новый срок единоличным исполнительным органом Ассоциации - Жучкову Елену Валерьевну сроком на 5 лет. Кроме того, уточнил, что голосование производится путем тайного голосования по средствам заполнения бюллетеня.
10.2. По десятому вопросу повестки дня кворум имеется, форма голосования тайное путем заполнения бюллетеня.
10.3. Голосовали:
10.3.1. За – проголосовало 100 голосов от общего числа участников Общего собрания.
10.3.2. Против – проголосовало 0 (ноль) голосов от общего числа участников Общего собрания.
10.3.3. Воздержался – проголосовало 0 (ноль) голосов от общего числа участников Общего собрания.
10.4. Итоги голосования:
10.4.1. За – 100 голосов от общего числа участников Общего собрания.
10.4.2. Против – 0 (ноль) голосов от общего числа участников Общего собрания.
10.4.3. Воздержался – 0 (ноль) голосов от общего числа участников Общего собрания.
10.4.4. Решение по десятому вопросу повестки дня принято.
10.5. Формулировка решения, принятого по десятому вопросу повестки дня: **«Избрать на должность Директора Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» - Жучкову Елену Валерьевну – сроком на 5 лет».**

---

11. Формулировка одиннадцатому вопроса повестки дня: **«Об обязанности директора Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» произвести государственную регистрацию изменений в ЕГРЮЛ».**
11.1. Слушали Руководителя правового департамента Ассоциации Мухина Игоря Николаевича, который пояснил, что для внесения изменений в учредительные документы Ассоциации требуется утвердить ответственное лицо за государственную регистрацию изменений.
11.2. По одиннадцатому вопросу повестки дня кворум имеется, форма голосования открытая, путем голосования по бюллетеню.
11.3. Голосовали:
11.3.1. За – проголосовало 100 голосов от общего числа участников Общего собрания.
11.3.2. Против – проголосовало 0 (ноль) голосов от общего числа участников Общего собрания.
11.3.3. Воздержался – проголосовало 0 (ноль) голосов от общего числа участников Общего собрания.
11.4. Итоги голосования:
11.4.1. За – 100 голосов от общего числа участников Общего собрания.
11.4.2. Против – 0 (ноль) голосов от общего числа участников Общего собрания.
11.4.3. Воздержался – 0 (ноль) голосов от общего числа участников Общего собрания.
11.4.4. Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня принято.
11.5. Формулировка решения, принятого по одиннадцатому вопросу повестки дня: **«Обязать ответственное лицо Директора Ассоциации – Жучкову Елену Валерьевну произвести государственную регистрацию внесения изменений в ЕГРЮЛ Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»».**

Председатель Общего собрания: Халимовский А.А.

Секретарь Общего собрания: Жучкова Е.В.